



**Wohnung 36 / Haus 2 / EG**  
**barrierefrei nach LBO**

Zimmer: 2  
 Größe: 73,9 m<sup>2</sup>  
 Terrasse: 8,2 m<sup>2</sup>  
 (anrechenbare Fläche gemäß  
 Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Terrasse: 4,1 m<sup>2</sup>  
**Gesamtfläche: 78,0 m<sup>2</sup>**

Wohnen/Essen: 37,1 m<sup>2</sup>  
 Schlafen: 18,8 m<sup>2</sup>  
 Flur: 8,1 m<sup>2</sup>  
 Bad: 5,9 m<sup>2</sup>  
 Abstell: 4,0 m<sup>2</sup>

