



**Wohnung 54 / Haus 2 / 3.OG**  
rollstuhlgerecht nach LBO

Zimmer: 2  
Größe: 74,5 m<sup>2</sup>  
Balkon: 7,5 m<sup>2</sup>

(anrechenbare Fläche gemäß  
Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Balkon: 3,8 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 78,3 m<sup>2</sup>

Wohnen/Essen: 37,3 m<sup>2</sup>  
Schlafen: 19,1 m<sup>2</sup>  
Flur: 8,1 m<sup>2</sup>  
Bad: 5,9 m<sup>2</sup>  
Abstell: 4,1 m<sup>2</sup>

