



## Wohnung 72 / Haus 2 / 1. OG barrierefrei nach LBO

Zimmer: 2  
Größe: 58,4 m<sup>2</sup>  
Balkon: 6,3 m<sup>2</sup>

(anrechenbare Fläche gemäß  
Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Balkon: 3,2 m<sup>2</sup>  
**Gesamtfläche: 61,6 m<sup>2</sup>**

Wohnen/Essen: 33,2 m<sup>2</sup>  
Schlafen: 15,0 m<sup>2</sup>  
Flur: 3,4 m<sup>2</sup>  
Bad: 5,3 m<sup>2</sup>  
Abstell: 1,5 m<sup>2</sup>

