



## Wohnung 81 / Haus 2 / 3.OG barrierefrei nach LBO

Zimmer: 3  
Größe: 87,7 m<sup>2</sup>  
Balkon: 5,5 m<sup>2</sup>  
(anrechenbare Fläche gemäß  
Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Balkon: 2,8 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 90,5 m<sup>2</sup>

Wohnen/Essen: 34,4 m<sup>2</sup>  
Schlafen: 16,0 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 10,8 m<sup>2</sup>  
Flur: 15,7 m<sup>2</sup>  
Bad: 6,1 m<sup>2</sup>  
Gäste-WC: 1,8 m<sup>2</sup>  
Abstell: 2,9 m<sup>2</sup>

