



**Wohnung 03 / Haus 1 / EG**  
**barrierefrei nach LBO**

Zimmer: 2  
 Größe: 55,3 m<sup>2</sup>  
 Terrassen: 7,0 m<sup>2</sup>  
 (anrechenbare Fläche gemäß  
 Wohnflächenverordnung = 50%)

anrech. Fläche Terrassen: 3,5 m<sup>2</sup>  
**Gesamtfläche: 58,8 m<sup>2</sup>**

Wohnen/Essen: 28,2 m<sup>2</sup>  
 Schlafen: 15,6 m<sup>2</sup>  
 Flur: 3,4 m<sup>2</sup>  
 Bad: 5,1 m<sup>2</sup>  
 Abstell: 3,0 m<sup>2</sup>

