

## Wohnung 12 / Haus 1 / 2.OG barrierefrei nach LBO

Zimmer: 2  
Größe: 55,8 m<sup>2</sup>  
Balkon: 6,6 m<sup>2</sup>

(anrechenbare Fläche gemäß  
Wohnflächenverordnung = 50%)

anrech. Fläche Balkon: 3,3 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 59,1 m<sup>2</sup>

Wohnen/Essen: 28,5 m<sup>2</sup>  
Schlafen: 15,8 m<sup>2</sup>  
Flur: 3,4 m<sup>2</sup>  
Bad: 5,1 m<sup>2</sup>  
Abstell: 3,0 m<sup>2</sup>

