



## Wohnung 30 / Haus 2 / 3.OG barrierefrei nach LBO

Zimmer: 2,5  
 Größe: 74,5 m<sup>2</sup>  
 Dachterrasse: 52,3 m<sup>2</sup>  
 (anrechenbare Fläche gemäß  
 Wohnflächenverordnung = 50%)

anrech. Fläche Terrasse: 26,2 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche: 100,7 m<sup>2</sup>

Wohnen/Essen: 35,9 m<sup>2</sup>  
 Schlafen: 16,2 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 1: 6,1 m<sup>2</sup>  
 Flur: 5,4 m<sup>2</sup>  
 Bad: 5,4 m<sup>2</sup>  
 Gäste -WC: 1,9 m<sup>2</sup>  
 Abstell: 3,6 m<sup>2</sup>

