



**Wohnung 67 / Haus 2 / 1.OG**  
**barrierefrei nach LBO**

Zimmer: 3  
 Größe: 87,7 m<sup>2</sup>  
 Balkon: 5,5 m<sup>2</sup>  
 (anrechenbare Fläche gemäß  
 Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Balkon: 2,8 m<sup>2</sup>  
**Gesamtfläche: 90,5 m<sup>2</sup>**

Wohnen/Essen: 34,4 m<sup>2</sup>  
 Schlafen: 16,0 m<sup>2</sup>  
 Zimmer: 10,8 m<sup>2</sup>  
 Flur: 15,7 m<sup>2</sup>  
 Bad: 6,1 m<sup>2</sup>  
 Gäste-WC: 1,8 m<sup>2</sup>  
 Abstell: 2,9 m<sup>2</sup>

