



### Wohnung 84 / Haus 2 / 3. OG barrierefrei nach LBO

Zimmer: 2  
 Größe: 61,3 m<sup>2</sup>  
 Balkon: 7,5 m<sup>2</sup>  
 (anrechenbare Fläche gemäß  
 Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Balkon: 3,8 m<sup>2</sup>  
**Gesamtfläche: 65,1 m<sup>2</sup>**

Wohnen/Essen: 30,2 m<sup>2</sup>  
 Schlafen: 16,0 m<sup>2</sup>  
 Flur: 5,6 m<sup>2</sup>  
 Bad: 6,1 m<sup>2</sup>  
 Abstell: 3,4 m<sup>2</sup>

