



Wohnung 39 / Haus 2 / EG barrierefrei nach LBO

Zimmer:	4
Größe:	106,1 m ²
Terrasse 1:	6,5 m ²
Terrasse 2:	11,0 m ²

(anrechenbare Fläche gemäß
Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Terrasse 1:	3,3 m ²
angerechnete Fläche Terrasse 2:	5,5 m ²
Gesamtfläche:	114,9 m ²

Wohnen/Essen:	42,0 m ²
Schlafen:	19,8 m ²
Zimmer 1:	12,7 m ²
Zimmer 2:	12,4 m ²
Flur:	8,3 m ²
Bad:	6,8 m ²
Gäste-WC:	1,8 m ²
Abstell:	2,3 m ²

