



## Wohnung 68 / Haus 2 / EG rollstuhlgerecht nach LBO

Zimmer:	2
Größe:	61,3 m <sup>2</sup>
Terrasse:	8,4 m <sup>2</sup>

(anrechenbare Fläche gemäß  
Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Terrasse:	4,2 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche:	65,5 m <sup>2</sup>

Wohnen/Essen:	30,1 m <sup>2</sup>
Schlafen:	16,1 m <sup>2</sup>
Flur:	5,6 m <sup>2</sup>
Bad:	6,1 m <sup>2</sup>
Abstell:	3,4 m <sup>2</sup>



Planimetrische Ermittlung der Flächen gem. Wohnflächenverordnung. Flächenansatz Terrassen und Balkone 50%.

