



Wohnung 75 / Haus 2 / 1. OG rollstuhlgerecht nach LBO

Zimmer:	2
Größe:	61,4 m ²
Balkon:	7,5 m ²

(anrechenbare Fläche gemäß
Wohnflächenverordnung = 50%)

angerechnete Fläche Balkon:	3,8 m ²
Gesamtfläche:	65,2 m ²

Wohnen/Essen:	30,2 m ²
Schlafen:	16,1 m ²
Flur:	5,6 m ²
Bad:	6,1 m ²
Abstell:	3,4 m ²



Planimetrische Ermittlung der Flächen gem. Wohnflächenverordnung. Flächenansatz Terrassen und Balkone 50%.

